

تقرير التداول الأسبوعي [18-12/22] 2022

"مؤشر القدس يغلق عند المستوى 633.79 نقطة"

مؤشر القدس في المنطقة الحمراء وسط زيادة الترقب للعام 2023

في الأسبوع ما قبل الأخير من نهاية العام 2022، تداول مؤشر القدس في نطاق واسع نسبياً، مغلقاً عند المستوى 633.79 نقطة؛ بانخفاض بلغت نسبته 0.92% عن الأسبوع السابق. ورغم شح السيولة، شهدت البورصة تقلبات بين المراكز الاستثمارية، كما يحدث تاريخياً وروتينياً كل عام، بهدف التأثير على التقييمات الاستثمارية. فيما افتقرت البورصة هذا الأسبوع للصفقات المؤسساتية التي من شأنها أن ترفع من قيم التداول من فترة إلى أخرى. وفي سياق آخر، يزداد الترقب للعام 2023 لما ستحققه الشركات المدرجة من نتائج مالية سنوية وتعلن عن توزيعات الأرباح سواء النقدية أم العينية وبدوره يعزز من القيم السوقية في البورصة وينعش السوق بشكل عام .

وضمن المؤشرات الاقتصادية وبناءً على مركز الإحصاء الفلسطيني، ارتفعت الصادرات خلال شهر تشرين أول من عام 2022 بنسبة 8% مقارنة مع الشهر السابق، كما ارتفعت بنسبة 4% مقارنة مع شهر تشرين أول من عام 2021، حيث بلغت قيمتها 138.2 مليون دولار أمريكي. فيما انخفضت الواردات خلال شهر تشرين أول من عام 2022 بنسبة 4% مقارنة مع الشهر السابق، بينما ارتفعت بنسبة 10% مقارنة مع شهر تشرين أول من عام 2021، حيث بلغت قيمتها 686 مليون دولار أمريكي. أما الميزان التجاري والذي يمثل الفرق بين الصادرات والواردات، فقد سجل انخفاضاً في قيمة العجز بنسبة 6% خلال شهر تشرين أول من عام 2022 مقارنة مع الشهر السابق، بينما ارتفع بنسبة 11% مقارنة مع شهر تشرين أول من عام 2021، حيث بلغت قيمة العجز 547.8 مليون دولار أمريكي.

وفي سياق آخر وبناءً على مركز الإحصاء الفلسطيني أيضاً، سجلت أسعار تكاليف البناء للمباني السكنية في الضفة الغربية انخفاضاً مقداره 0.16% خلال شهر تشرين ثاني 2022 مقارنة بشهر تشرين أول 2022، إذ انخفض الرقم القياسي لأسعار تكاليف البناء للمباني السكنية إلى 119.54 مقارنة بـ 119.74 خلال الشهر السابق (سنة الأساس 2013). على مستوى المجموعات الرئيسية؛ سجلت أسعار مجموعة الخامات والمواد الأولية انخفاضاً مقداره 0.27%، وأسعار مجموعة استئجار المعدات انخفاضاً مقداره 0.19%، في حين سجلت أسعار مجموعة تكاليف وأجور العمال استقراراً خلال شهر تشرين ثاني 2022 مقارنة بالشهر السابق.

تقرير تداول الأسبوع

مؤشرات البورصة وأكبر الراحين

التغيير	الإغلاق	الافتتاح	رمز الشركة	المؤشر/ فلسطين	التغيير	الإغلاق	الافتتاح
12.36%	1.00	0.89	ARAB	القدس	-0.92%	633.79	639.67
4.69%	3.35	3.20	PHARMACARE	البنوك والخدمات المالية	-1.16%	155.22	157.04
3.96%	1.05	1.01	WASSEL	الصناعة	0.17%	129.46	129.24
2.82%	0.73	0.71	AQARIYA	التأمين	-0.42%	103.45	103.89
0.49%	4.07	4.05	BPC	الاستثمار	-0.91%	34.68	35.00
N/A	N/A	N/A	N/A	الخدمات	-0.74%	50.91	51.29

ملخص أداء الأسبوع

البيان	الأسبوع الحالي	الأسبوع السابق	نسبة التغيير	المعدل اليومي للأسبوع الحالي	المعدل اليومي لسنة 2021	نسبة التغيير
عدد الأسهم	1,225,957	4,361,036	-71.89%	245,191	821,415	-70.15%
القيمة بالدولار	2,538,658	7,692,810	-67.00%	507,732	1,708,940	-70.29%

الشركات الأكثر نشاطاً خلال الأسبوع

الشركة	عدد الأسهم المتداولة	القيمة بالدولار	سعر الافتتاح	سعر الإغلاق	نسبة التغيير	أسعار 52 أسبوع	
						أعلى سعر	أدنى سعر
BOP	577,931	1,147,470	2.00	1.99	-0.50%	2.22	1.90
PALTEL	55,965	434,205	5.50	5.50	0.00%	6.38	4.80
PADICO	223,825	305,855	1.38	1.38	0.00%	1.50	1.08
QUDS	91,017	147,937	1.67	1.62	-2.99%	1.71	1.46
BPC	20,232	82,032	4.05	4.07	0.49%	7.00	3.40
ARKAAN	35,933	58,499	1.65	1.63	-1.21%	2.40	1.60
PEC	25,014	56,305	2.25	2.25	0.00%	2.30	1.78
AIB	25,561	45,165	1.80	1.80	0.00%	1.95	1.70
ISBK	21,987	42,110	1.93	1.93	0.00%	2.10	1.86
OOREDOO	40,193	37,075	0.94	0.90	-4.26%	1.00	0.83

شركة سهم للاستثمار والأوراق المالية - رام الله - الماصيون
 عضو في بورصة فلسطين وتخضع لقوانين هيئة سوق رأس المال الفلسطينية
 هاتف: 02-2965710 - فاكس: 02-2965713 - ص.ب: 2187 رام الله

E-mail: Research@Sahem-inv.com