

## تقرير التداول الأسبوعي [16-20/10] 2022

"مؤشر القدس يغلق عند المستوى 624.53 نقطة"

### مؤشر القدس يتداول في نطاق ضيق نسبياً وسط زيادة ترقب البيانات المالية للتسعة أشهر الأولى من 2022

في هذا الأسبوع ، تداول مؤشر القدس في نطاق ضيق نسبياً وسط تداولات متوسطة الحجم، افتقرت للصفقات المؤسساتية الكبيرة التي من شأنها ان ترفع من قيمة التداول في البورصة من فترة إلى أخرى. ومن ناحية الأسهم القيادية- ذات الوزن والتأثير الأعلى في المؤشر- فقد افتقرت معظمها لزخم التداولات، مغلقة بتغيير طفيف أو باستقرار دون تغيير عن الأسبوع السابق. فيما يبقى ترقب البيانات المالية للتسعة أشهر الأولى من العام 2022 أكثر ما يهيمن على البورصة في هذه الفترة. حيث من الجدير بالذكر ان تصاف بورصة فلسطين بطابع خاص من حيث توالي مراحل الترقب بتباين أسبابه، حيث ما يلبث المستثمر بناء محفظته الإستثمارية بناءً على معطيات إلا وملاح ترقب جديد تتكون على أبواب البورصة.

وضمن المؤشرات الإقتصادية وبناءً على مركز الإحصاء الفلسطيني، سجل الرقم القياسي العام لأسعار الجملة في فلسطين انخفاضاً مقداره 1.01% خلال الربع الثالث من العام 2022 مقارنة بالربع الثاني من العام 2022، بواقع 1.43% للسلع المستوردة، بينما سجلت أسعار السلع المحلية ارتفاعاً نسبته 0.20%. ويرجع السبب الرئيسي لهذا الانخفاض إلى انخفاض أسعار السلع ضمن قسم تجارة الجملة عدا المركبات ذات المحركات والدراجات النارية بمقدار 1.02%، والذي يشكل ما نسبته 89% من تجارة الجملة، حيث انخفضت أسعار البيع بالجملة لمجموعة من الفئات على النحو الآتي: النفايات والخردة والمنتجات الأخرى غير المصنفة في موضع آخر بمقدار 8.50%، وأنواع الوقود السائل بمقدار 4.04%، المعادن الحديدية وغير الحديدية بأشكالها الأولية بمقدار 3.27%، والزيوت والدهون الحيوانية والنباتية بمقدار 2.61%، والمنسوجات والملابس والأحذية بمقدار 1.85%، ومواد البناء والأجهزة ومعدات السباكة والتدفئة ولوازمها بمقدار 1.47%، والحيوانات الحية بمقدار 1.32%. في المقابل ارتفعت أسعار البيع بالجملة لمجموعة من الفئات على النحو الآتي: منتجات الألبان والبيض بنسبة 7.04%، والأسماك واللحوم ومنتجاتها بالجملة بنسبة 2.62%، والمخلفات والنفايات الزراعية للاستعمال كعلف للحيوانات بنسبة 1.52%. كما سجل قسم تجارة الجملة والمفرد "التجزئة" وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية انخفاضاً مقداره 0.94%، والذي يشكل ما نسبته 11% من تجارة الجملة، حيث انخفضت أسعار البيع بالجملة لمجموعة المركبات ذات المحركات بمقدار 3.25%، في حين ارتفعت أسعار البيع بالجملة لمجموعة صيانة وإصلاح المركبات ذات المحركات بنسبة 1.41%.

وضمن الأخبار الجوهرية، كشف رئيس مجلس إدارة بورصة فلسطين الجديدين تغييرات "جوهرية" في بورصة فلسطين خلال الفترة القادمة، لتنفيذ البورصة وتطوير أدائها ودورها في الاقتصاد الفلسطيني، من بينها توسيع ملكية شركة سوق فلسطين للأوراق المالية، المشغلة للبورصة. ومن بين المؤسسات المرشحة لتملك حصة في البورصة صندوق الاستثمار الفلسطيني وهيئة التقاعد وبنك فلسطين. وأضاف: إن الخطوة واحدة من سلسلة خطوات لتطوير أداء بورصة فلسطين، من بينها استحداث أدوات مالية جديدة للتداول كالسندات، وصندوق استثماري لدعم الشركات الناشئة للشباب، برأسمال قد يصل 50 مليون دولار، بشراكة بين الحكومة والقطاع الخاص. وقال: نسعى حالياً لاستقطاب المزيد من الشركات غير المدرجة وإدخال أدوات تتوافق مع تطلعات العديد من المستثمرين، خصوصاً الشباب. وأوضح أن هناك 5 شركات مساهمة عامة محلية قائمة مرشحة للإدراج في البورصة، إضافة إلى ثلاث شركات أخرى قيد الإنشاء (بنك إسلامي وشركتنا تأمين). وضمن جهود إدارة البورصة لاستقطاب المزيد من الشركات للإدراج، قال: إن جهود الإدراج خمس شركات فلسطينية من داخل الخط الأخضر، الأمر الذي يتطلب بعض التغييرات القانونية وتسهيل الإجراءات من قبل الحكومة وهيئة سوق رأس المال.

تقرير تداول الأسبوع

مؤشرات البورصة وأكبر الراحين

التغيير	الإغلاق	الافتتاح	رمز الشركة	المؤشر/ فلسطين	التغيير	الإغلاق	الافتتاح
4.28%	3.41	3.27	JPH	القدس	-0.07%	624.53	624.94
3.90%	0.80	0.77	AQARIYA	البنوك والخدمات المالية	-0.59%	157.65	158.58
1.63%	3.75	3.69	APIC	الصناعة	0.53%	129.07	128.39
1.56%	1.95	1.92	JCC	التأمين	-0.21%	105.14	105.36
0.72%	1.39	1.38	PADICO	الاستثمار	0.46%	35.02	34.86
0.51%	3.96	3.94	BPC	الخدمات	-0.45%	48.15	48.37

ملخص أداء الأسبوع

البيان	الأسبوع الحالي	الأسبوع السابق	نسبة التغيير	المعدل اليومي للسبوع الحالي	المعدل اليومي سنة 2021	نسبة التغيير
عدد الأسهم	1,216,471	2,742,322	-55.64%	243,294	821,415	-70.38%
القيمة بالدولار	2,960,013	6,922,473	-57.24%	592,003	1,708,940	-65.36%

الشركات الأكثر نشاطاً خلال الأسبوع

الشركة	عدد الأسهم المتداولة	القيمة بالدولار	سعر الافتتاح	سعر الإغلاق	نسبة التغيير	أسعار 52 أسبوع	
						أعلى سعر	أدنى سعر
APIC	264,951	984,766	3.69	3.75	1.63%	3.90	3.10
PALTEL	71,638	525,326	5.20	5.20	0.00%	6.38	4.80
BPC	107,023	424,592	3.94	3.96	0.51%	7.00	3.40
ARKAAN	121,167	203,993	1.68	1.68	0.00%	2.40	1.60
PADICO	118,352	162,037	1.38	1.39	0.72%	1.50	1.08
BOP	68,688	139,557	2.05	2.04	-0.49%	2.22	1.86
QUDS	71,623	116,344	1.65	1.65	0.00%	1.71	1.46
PRICO	162,000	86,827	0.38	0.38	0.00%	0.46	0.33
BJP	20,160	78,479	2.80	2.76	-1.43%	2.90	2.60
GMC	32,000	40,621	0.90	0.90	0.00%	1.02	0.77

شركة سهم للاستثمار والأوراق المالية - رام الله - الماصيون  
 عضو في بورصة فلسطين وتخضع لقوانين هيئة سوق رأس المال الفلسطينية  
 هاتف: 02-2965710 - فاكس: 02-2965713 - ص.ب: 2187 رام الله

E-mail: Research@Sahem-inv.com