

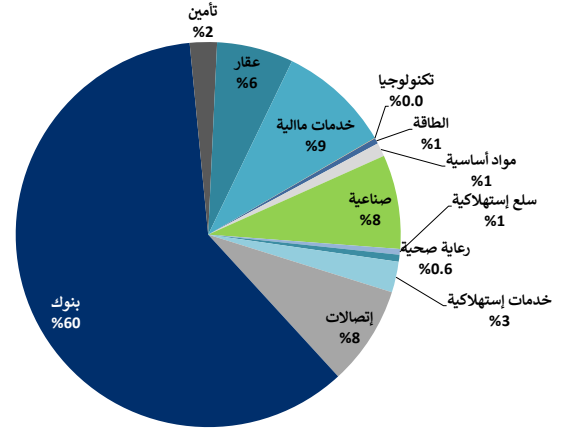
3 ديسمبر 2023

التقرير اليومي لبورصة الكويت

القيمة السوقية لقطاعات بورصة الكويت والعوائد

القيمة السوقية مليون دك	التغيير اليومي	التغيير اليومي (%)	التغيير منذ بداية الشهر	التغيير منذ بداية السنة
بورصة الكويت	39,452.3	▼	(0.3%)	(15.6%)
الطاقة	191.9	▲	0.8%	(16.4%)
مواد أساسية	447.8	▼	(2.3%)	(6.3%)
صناعية	3,106.3	▼	(0.7%)	(17.5%)
السلع الاستهلاكية	181.7	▼	(0.2%)	25.2%
رعاية صحية	232.1	=	0.0%	4.5%
الخدمات الاستهلاكية	1,011.8	▲	0.3%	3.1%
إتصالات	3,279.4	▼	(1.3%)	(9.4%)
بنوك	23,665.4	▼	(0.2%)	(21.3%)
تأمين	884.6	▲	0.9%	43.1%
عقار	2,534.1	▼	(0.5%)	(1.6%)
خدمات مالية	3,714.6	▲	0.2%	(3.2%)
تكنولوجيا	8.0	▼	(4.5%)	(16.4%)
منافع	194.7	▼	(0.6%)	(5.9%)

توزيع القيمة السوقية على القطاعات



اداء اكبر عشر شركات كويتية مدرجة في بورصة الكويت

القيمة السوقية مليون دك.	مضاعف السعر للربحية (X)	العائد على حقوق المساهمين	الترتيب
10,233	16.68	11.8%	1 بيت التمويل الكويتي
6,962	12.30	15.1%	2 بنك الكويت الوطني
2,322	33.03	8.4%	3 بنك بوبيان
2,094	9.68	17.3%	4 زين
1,360	16.16	4.7%	5 اجيليتي (المخازن العمومية)
1,090	17.18	10.4%	6 شركة المباني
963	7.34	19.69%	7 البنك التجاري الكويتي
923	13.21	9.4%	8 بنك الخليج
617	7.03	14.8%	9 الشركة الوطنية للاتصالات المتنقلة
593	14.46	5.4%	10 بنك برقان
27,159	13.97	12.0%	الاجمالي

تم احتساب العائد على حقوق المساهمين على اساس صافي الارباح لـ 12 شهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023 وحقوق المساهمين كما في 30 سبتمبر 2023

الشركات الأكثر صعوداً وانخفاضاً وأكثر نشاطاً

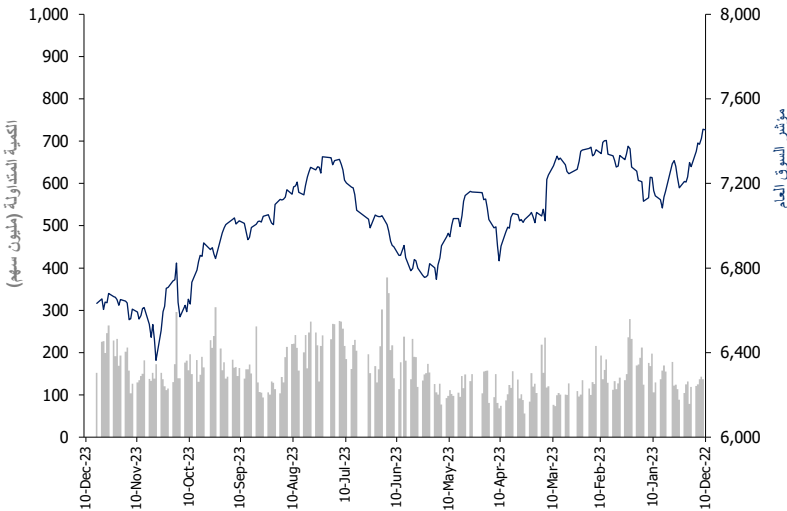
الشركات الأكثر صعوداً (%)	الإقفال (د.ك.)	التغيير (د.ك.)	التغير (%)
شركة مراكز التجارة العقارية	0.048	0.005	12.1%
شركة التطوير للاستثمار العقاري	0.014	0.001	6.3%
الشركة الكويتية لبناء المعامل والمقاولات	0.243	0.013	5.7%
شركة المسكب الكويتية	0.439	0.022	5.3%
شركة بيت الاستثمار الخليجي	0.368	0.018	5.1%

الشركات الأكثر انخفاضاً (%)	الإقفال (د.ك.)	التغيير (د.ك.)	التغير (%)
شركة سنرجي القابضة	0.029	(0.003)	(8.4%)
شركة الشعبية الصناعية	0.154	(0.012)	(7.2%)
الشركة الوطنية للتنظيف	0.031	(0.002)	(5.2%)
شركة الفنادق الكويتية	0.171	(0.009)	(5.0%)
شركة الأنظمة الآلية	0.080	(0.004)	(4.5%)

الشركات الأكثر نشاطاً	الإقفال (د.ك.)	التغيير (%)	الكمية المتداولة (سهم)
مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار	0.202	3.06%	22,697,762
شركة الاستثمارات المالية الدولية	0.288	3.60%	19,781,889
البنك التجاري الكويتي	0.509	0.00%	9,000,003
شركة عقارات الكويت	0.188	1.08%	8,099,215
شركة مشاريع الكويت (القابضة)	0.113	0.00%	7,281,899

المصدر: بورصة الكويت وبحث كامكو إنفست

اداء المؤشر مقابل الكمية



حركة الاسهم 51 = 53 ▼ 46 ▲

بيانات تداول بورصة الكويت ونسب التذبذب

أداء بورصة الكويت	الإقفال	التغيير اليومي (نقطة)	التغيير اليومي (%)	التغيير الشهري (%)	التغيير السنوي (%)
مؤشر السوق الأول	7,264.07	(27.61)	(0.38%)	(0.4%)	(10.5%)
مؤشر رئيسي 50	5,347.09	(13.9)	(0.26%)	(0.3%)	(6.5%)
مؤشر السوق الرئيسي	5,448.73	(4.75)	(0.09%)	(0.1%)	(2.6%)
مؤشر السوق العام	6,632.74	(21.10)	(0.32%)	(0.3%)	(9.0%)
القيمة الرأسمالية (مليون دك)	39,452.33	(124.85)	(0.32%)	(0.3%)	(15.6%)

مؤشرات التداول	القيمة	التغيير اليومي	التغيير اليومي (%)	المعدل اليومي منذ بداية عام	المعدل اليومي منذ بداية عام
الكمية المتداولة (مليون سهم)	152.1	(73.2)	(32.5%)	2022: 237.1	2023: 160.8
القيمة (مليون دك)	38.35	(49.4)	(56.3%)	63.4	42.2
عدد الصفقات	8,294	(3855.0)	(31.7%)	12,214	9,854

3 ديسمبر 2023

السوق الأول

مؤشرات التداول منذ بداية عام 2023		التغيير منذ بداية عام 2023	العائد على حقوق المساهمين	مؤشرات التداول				القيمة الرأسمالية		السعر			مكونات السوق الأول	
القيمة المتداولة (مليون د.ك)	الكمية المتداولة (مليون سهم)			معامل المخاطرة (Beta)	العائد الجاري	مضاعف السعر للقيمة الدفترية	مضاعف السعر للربحية	الوزن من بورصة الكويت	الوزن من مؤشر السوق الأول	مليون (د.ك)	التغيير اليومي (%)	التغيير اليومي (د.ك)		سعر الإقبال (د.ك)
859.46	892.49	(14.5%)	15.1%	1.20	4.0%	1.86	12.3	17.6%	22.4%	6,962	(0.8%)	(0.007)	0.878	بنك الكويت الوطني ▼
286.97	1,086.40	(8.1%)	9.4%	1.08	3.9%	1.25	13.2	2.3%	3.0%	923	0.8%	0.002	0.255	بنك الخليج ▲
193.47	1,174.63	3.9%	5.2%	0.99	2.6%	0.76	14.6	0.6%	0.8%	240	(0.7%)	(0.001)	0.145	بنك الكويت الدولي ▼
62.27	314.19	(17.7%)	5.4%	1.05	4.6%	0.78	14.5	1.5%	1.9%	593	1.2%	0.002	0.172	بنك برفان ▲
2,218.74	2,898.44	(6.0%)	11.8%	1.40	3.5%	1.96	16.7	25.9%	32.9%	10,233	(0.1%)	(0.001)	0.698	بيت التمويل الكويتي ▼
464.72	732.11	(22.2%)	8.4%	1.05	1.0%	2.78	33.0	5.9%	7.5%	2,322	0.5%	0.003	0.586	بنك بوبيان ▲
34.85	266.35	(13.8%)	8.2%	0.91	3.8%	0.63	7.8	0.2%	0.2%	72	0.8%	0.001	0.131	الشركة الكويتية للاستثمار ▲
92.37	414.99	(6.3%)	1.4%	1.31	12.6%	1.02	72.1	0.4%	0.6%	177	(0.4%)	(0.001)	0.222	شركة الاستثمارات الوطنية ▼
150.18	1,236.70	0.9%	5.1%	0.76	0.0%	0.93	18.3	1.4%	1.8%	565	0.0%	0.000	0.113	شركة مشاريع الكويت (القبضة) =
227.76	1,522.16	75.7%	4.6%	1.01	1.9%	1.38	30.0	0.4%	0.5%	162	3.1%	0.006	0.202	مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار ▲
239.29	1,595.58	22.6%	13.5%	1.30	4.6%	1.12	8.3	0.3%	0.3%	108	(0.6%)	(0.001)	0.163	شركة أعيان للإجارة والاستثمار ▼
14.95	235.46	(22.6%)	NM	1.04	0.0%	0.38	NM	0.2%	0.2%	62	0.9%	0.001	0.058	مجموعة الإمتياز الاستثمارية ▲
226.96	1,628.25	79.1%	8.3%	0.97	1.5%	1.29	15.5	0.5%	0.6%	179	1.1%	0.002	0.188	شركة عقارات الكويت ▲
110.58	137.88	3.5%	10.4%	1.06	1.7%	1.79	17.2	2.8%	3.5%	1,090	(1.2%)	(0.010)	0.828	شركة المباني ▼
77.45	771.31	1.2%	3.1%	0.62	2.8%	0.64	20.7	0.5%	0.6%	184	(1.9%)	(0.002)	0.102	الشركة التجارية العقارية ▼
152.17	734.31	(9.5%)	5.3%	1.42	2.7%	0.90	17.0	1.1%	1.4%	429	0.5%	0.001	0.187	مجموعة الصناعات الوطنية ▲
73.80	61.08	4.9%	8.8%	1.02	4.7%	1.18	13.4	0.7%	0.9%	265	(1.6%)	(0.021)	1.274	شركة الخليج للكابلات و الصناعات الكهربائية ▼
77.60	104.69	36.4%	9.1%	0.70	2.4%	2.13	23.4	0.4%	0.5%	151	(0.1%)	(0.001)	0.836	شركة الصناعات الهندسية الثقيلة وبناء السفن ▼
82.76	115.38	(21.8%)	11.2%	0.74	9.5%	1.34	11.9	0.8%	1.1%	335	(3.5%)	(0.023)	0.626	شركة بوبيان للبتر وكيموايات ▼
565.41	945.58	(26.0%)	4.7%	1.51	0.0%	0.77	16.2	3.4%	4.4%	1,360	(1.3%)	(0.007)	0.533	اجيليتي (المخازن العمومية) ▼
445.98	852.22	(14.0%)	17.3%	1.27	7.2%	1.68	9.7	5.3%	6.7%	2,094	(1.0%)	(0.005)	0.484	زين ▼
152.76	44.12	(10.3%)	37.3%	0.50	13.2%	3.35	9.0	1.0%	1.2%	386	0.3%	0.009	3.020	هيومن سوفت المقابضة ▲
29.88	153.28	(12.3%)	NM	0.86	0.0%	0.78	NM	0.4%	0.5%	169	0.0%	0.000	0.178	شركة الأفكو لتمويل شراء وتأجير الطائرات =
113.65	67.65	(31.6%)	37.7%	0.70	6.0%	8.56	22.7	0.7%	0.9%	286	1.6%	0.021	1.300	شركة طيران الجزيرة ▲
178.46	2,167.56	1.2%	10.3%	0.96	5.7%	0.88	8.5	0.7%	0.9%	268	(0.1%)	(0.000)	0.077	بيت التمويل الخليجي ▼
162.83	783.06	(22.9%)	5.9%	0.98	1.7%	1.19	20.2	0.9%	1.2%	363	(1.7%)	(0.003)	0.176	بنك وربة ▼
75.53	167.31	31.3%	11.8%	0.46	2.3%	1.50	12.7	0.4%	0.5%	160	(0.2%)	(0.001)	0.516	شركة ميزان المقابضة ▼
84.63	210.57	21.9%	5.8%	0.50	3.3%	1.84	31.7	0.3%	0.4%	114	0.4%	0.002	0.451	الشركة المتكاملة المقابضة ش.م.ك ▲
22.87	123.95	(5.9%)	10.8%	0.47	5.1%	1.48	13.7	0.5%	0.6%	195	(0.6%)	(0.001)	0.177	شركة شمال الزور الأولى للطاقة و المياه ش.م.ك.ع ▼
78.03	42.04	(17.9%)	25.4%	0.88	5.0%	5.54	21.8	0.9%	1.1%	338	(0.5%)	(0.009)	1.685	شركة بورصة الكويت للأوراق المالية (ش.م.ك) عامة ▼
118.54	116.78	28.3%	34.5%	0.48	6.6%	3.75	10.9	0.7%	0.9%	283	(1.4%)	(0.015)	1.033	شركة أولاد علي الغاتم للسيارات ▼
7,674.93	21,596.52	-10.5%	10.5%	4.00%	1.29	15.5	79%	100%	31,070	-0.38%	-27.61	7,264.07	الإجمالي لمكونات السوق الأول	
1,867.23	14,742.07		7.1%	2.54%	0.69	10.6	21%		8,382				الإجمالي للشركات الأخرى المدرجة في بورصة الكويت	

3 ديسمبر 2023

التقرير اليومي لبورصة الكويت

العائد على حقوق المساهمين	معدل دوران السهم منذ بداية العام 2023	مؤشرات التداول اليومية			امنى اقبال خلال 52 اسبوع (د.ك)	اعلى اقبال خلال 52 اسبوع (د.ك)	القيمة الرأسمالية (مليون د.ك)	السعر (د.ك.)		مؤشرات التقييم			رمز رويترز	الشركة
		القيمة المتداولة (د.ك)	الكمية المتداولة (سهم)	التغير منذ بداية العام 2023				التغيير اليومي	سعر الاقبال (د.ك.)	معامل المخاطرة (Beta)	العائد الجاري (%)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)		
11.8%	53.8%	302,361	587,100	31.3%	0.360	0.540	160.4	(0.001)	0.516	0.46	2.32%	1.50	12.7	MEZZ.KW شركة ميزان القابضة
7.4%		302,361	587,100	25.2%			181.7				2.32%	1.11	12.7	قطاع السلع الاستهلاكية
7.2%	4.2%	0	0	6.6%	0.379	0.525	70.4	0.000	0.469	0.01	4.26%	1.00	13.8	ATCK.KW شركة التقدم التكنولوجي
11.8%	53.8%	302,361	587,100	31.3%	0.360	0.540	160.4	(0.001)	0.516	0.46	2.32%	1.50	12.7	MEZZ.KW شركة ميزان القابضة
7.4%		302,361	587,100	25.2%			181.7				2.32%	1.11	12.7	قطاع السلع الاستهلاكية
7.2%	4.2%	0	0	6.6%	0.379	0.525	70.4	0.000	0.469	0.01	4.26%	1.00	13.8	ATCK.KW شركة التقدم التكنولوجي
21.9%	0.2%	0	0	15.2%	0.583	0.800	161.0	0.000	0.795	0.02	0.00%	2.36	10.8	MIDAN.KW شركة عيادة الميدان لخدمات طب الأسنان
13.2%		0	0	4.5%			232.1				4.26%	1.68	12.3	قطاع الرعاية الصحية
10.5%	1.6%	0	0	12.7%	0.940	1.206	99.2	0.000	1.071	0.29	5.09%	1.20	11.4	KCIN.KW شركة السينما الكويتية الوطنية
17.2%	1.6%	34	200	(3.4%)	0.115	0.227	9.7	(0.009)	0.171	NA	0.00%	1.72	10.0	KHOT.KW شركة الفنادق الكويتية
68.8%	266.2%	1,057,269	1,846,100	1,935.2%	0.058	0.564	106.0	0.014	0.578	0.73	0.00%	6.79	9.9	IFAH.KW شركة ايفا للفنادق والمنتجات
6.2%	8.1%	3,125	22,350	(3.4%)	0.121	0.180	56.6	(0.003)	0.140	0.44	3.57%	0.85	13.7	OULA.KW الشركة الأولى للتسويق المحلي للوقود
3.0%	27.6%	62,127	872,486	(16.4%)	0.065	0.080	14.5	0.000	0.072	0.73	3.87%	0.48	16.1	MUNK.KW الشركة الكويتية للمنتزهات
37.7%	30.8%	363,922	279,194	(31.6%)	1.111	2.200	286.0	0.021	1.300	0.70	6.00%	8.56	22.7	JAZK.KW شركة طيران الجزيرة
5.6%	3.3%	924	6,689	(6.7%)	0.120	0.168	56.2	0.001	0.139	0.46	3.60%	0.79	13.9	SOOR.KW شركة السور لتسويق الوقود
9.2%	46.0%	16,782	169,000	(10.8%)	0.089	0.120	11.3	0.001	0.099	0.12	5.97%	0.77	8.3	KIDK.KW شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية
13.0%	632.6%	0	0	(21.6%)	0.014	0.030	3.3	0.000	0.018	0.76	0.00%	0.18	1.4	JIYAD.KW شركة جيايد القابضة
11.7%	63.1%	1,177,097	6,353,407	35.1%	0.163	0.226	55.8	0.009	0.184	0.14	2.72%	2.32	19.7	ALEID.KW شركة العيد للأغذية
5.7%	0.1%	0	0	3.8%	0.081	0.090	4.2	0.000	0.081	0.24	0.00%	0.77	13.5	PAPK.KW شركة التخييل للإنتاج الزراعي
34.5%	NA	482,960	460,264	28.3%	0.790	1.287	283.1	(0.015)	1.033	0.48	6.60%	3.75	10.9	ALG.KW شركة أولاد علي الغاتم للسيارات
10.6%		3,164,476	10,012,175	3.1%			1,011.8				4.48%	0.85	12.4	الخدمات الاستهلاكية
17.3%	19.7%	1,395,634	2,870,419	(14.0%)	0.451	0.572	2,094.3	(0.005)	0.484	1.27	7.23%	1.68	9.7	ZAIN.KW زين
14.8%	2.4%	425,893	343,535	6.3%	0.957	1.300	617.4	(0.029)	1.232	0.60	5.65%	1.04	7.0	OORE.KW الشركة الوطنية للاتصالات المتنقلة
14.1%	21.7%	114,965	204,690	(4.1%)	0.520	0.793	560.3	(0.008)	0.561	0.64	5.35%	2.38	16.8	STC.KW شركة الاتصالات الكويتية
16.1%	4.8%	1,936,492	3,418,644	(9.4%)	0.050	0.084	7.3	0.000	0.084	0.96	0.00%	0.81	NM	HAYK.KW شركة حيايت للاتصالات
							3,279.4				5.65%	1.36	9.7	قطاع الإتصالات
15.1%	11.3%	940,509	1,073,684	(14.5%)	0.838	1.076	6,962.5	(0.007)	0.878	1.20	3.99%	1.86	12.3	NBKK.KW بنك الكويت الوطني
9.4%	30.0%	755,461	2,982,657	(8.1%)	0.235	0.307	923.5	0.002	0.255	1.08	3.92%	1.25	13.2	GBKK.KW بنك الخليج
19.7%	9.4%	4,500,002	9,000,003	1.8%	0.480	0.730	963.0	0.000	0.509	0.34	6.88%	1.44	7.3	CBKK.KW البنك التجاري الكويتي
6.2%	16.8%	135,195	644,069	(9.5%)	0.208	0.332	498.6	0.000	0.210	0.63	3.78%	0.83	13.3	ABKK.KW البنك الأهلي الكويتي
7.9%	3.7%	32,735	129,880	(11.3%)	0.240	0.288	567.6	(0.001)	0.252	0.84	2.82%	1.14	14.4	BKME.KW البنك الأهلي المتحد - الكويت
5.2%	71.0%	477,798	3,277,636	3.9%	0.141	0.192	239.8	(0.001)	0.145	0.99	2.56%	0.76	14.6	KIBK.KW بنك الكويت الدولي
5.4%	9.1%	997,575	5,834,862	(17.7%)	0.157	0.229	592.9	0.002	0.172	1.05	4.64%	0.78	14.5	BURK.KW بنك برقان
11.8%	19.8%	2,416,016	3,460,747	(6.0%)	0.659	0.806	10,233.0	(0.001)	0.698	1.40	3.54%	1.96	16.7	KFH.KW بيت التمويل الكويتي
8.4%	18.5%	235,400	403,091	(22.2%)	0.563	0.769	2,322.0	0.003	0.586	1.05	1.02%	2.78	33.0	BOUK.KW بنك بوبيان
5.9%	38.0%	104,640	592,207	(22.9%)	0.165	0.241	362.6	(0.003)	0.176	0.98	1.70%	1.19	20.2	WARB.KW بنك وربة
11.7%		10,595,330	27,398,836	(21.3%)			23,665.4				3.66%	1.22	14.4	قطاع البنوك
30.3%	5.3%	5,071	11,001	(12.2%)	0.415	0.577	85.0	0.010	0.460	0.05	8.26%	0.61	2.0	KINS.KW شركة الكويت للتأمين
16.3%	3.1%	18	10	79.3%	0.965	1.899	516.4	0.020	1.820	0.07	2.96%	2.25	13.8	GINS.KW مجموعة الخليج للتأمين
15.3%	1.6%	0	0	14.9%	0.489	0.720	124.0	0.000	0.572	0.15	6.87%	0.93	6.1	AINS.KW الشركة الأهلية للتأمين
10.1%	16.8%	0	0	6.6%	0.076	0.124	24.0	0.000	0.100	0.39	7.75%	0.75	7.4	WINSRE .KW شركة وربة للتأمين وإعادة التأمين
12.4%	0.1%	0	0	41.1%	0.264	0.400	97.6	0.000	0.376	0.08	1.58%	1.28	10.3	KWRE.KW شركة إعادة التأمين الكويتية
NM	1.2%	0	0	34.1%	0.038	0.067	6.5	0.000	0.061	0.35	0.00%	0.72	NM	FTIK.KW الشركة الأولى للتأمين التكافلي
1.4%	11.4%	0	0	(2.0%)	0.019	0.031	2.6	0.000	0.024	0.46	0.00%	0.66	46.9	WETH.KW شركة وثاق للتأمين التكافلي
9.8%	0.0%	0	0	0.0%	0.191	0.191	28.5	0.000	0.191	0.01	10.61%	0.83	8.5	BKIK.KW الشركة البحرينية الكويتية للتأمين
17.6%		5,089	11,011	43.1%			884.6				7.31%	0.79	8.5	قطاع التأمين

3 ديسمبر 2023

التقرير اليومي لبورصة الكويت

العائد على حقوق المساهمين	معدل دوران السهم منذ بداية العام 2023	مؤشرات التداول اليومية			امنى اقبال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	اعلى اقبال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	السعر (د.ك.)		مؤشرات التقييم				رمز رويترز	الشركة
		القيمة المتداولة (د.ك.)	الكمية المتداولة (سهم)	التغير منذ بداية العام 2023				التغيير اليومي	سعر الاقبال (د.ك.)	معامل المخاطرة (Beta)	العائد الجاري (%)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	مضاعف السعر للربحية (x)		
16.8%	137.2%	299,493	6,056,233	114.8%	0.021	0.050	28.2	0.001	0.049	1.06	0.00%	0.95	5.6	SHCK.KW	▲ شركة صكوك القابضة
8.3%	170.8%	1,508,224	8,099,215	79.1%	0.101	0.186	179.3	0.002	0.188	0.97	1.55%	1.29	15.5	KREK.KW	▲ شركة عقارات الكويت
NM	14.1%	17,555	358,561	(21.4%)	0.043	0.067	64.6	0.000	0.050	0.48	0.00%	0.34	NM	▲ شركة العقارات المتحدة	
1.3%	38.1%	21,958	328,822	(46.5%)	0.064	0.125	124.3	0.001	0.067	1.25	0.00%	0.32	25.8	NREK.KW	▲ الشركة الوطنية العقارية
8.3%	31.6%	295,594	675,053	(14.5%)	0.383	0.550	236.2	(0.003)	0.437	0.35	3.29%	1.34	16.2	SREK.KW	▼ الشركة الصاحبة العقارية
6.8%	0.7%	0	0	(3.5%)	0.325	0.405	143.3	0.000	0.357	0.19	3.11%	0.62	9.1	TAMK.KW	= شركة التمدين العقارية
3.8%	5.1%	1,250	5,000	(9.7%)	0.230	0.278	50.8	(0.010)	0.250	0.46	1.99%	0.37	9.8	AREC.KW	▲ شركة أجيال العقارية الترفيهية
4.8%	1.9%	163	6,123	(11.6%)	0.026	0.036	6.2	(0.001)	0.027	0.23	0.00%	0.42	8.7	MREC.KW	▼ شركة المصالح العقارية
11.0%	151.9%	136,884	2,202,574	141.5%	0.033	0.067	23.0	0.000	0.062	1.19	0.00%	0.62	5.6	ARAB.KW	▲ الشركة العربية العقارية
2.2%	6.9%	2,477	50,040	(15.1%)	0.048	0.062	22.7	0.001	0.051	0.69	0.00%	0.54	24.2	ENMA.KW	▲ شركة الإنماء العقارية
10.4%	10.5%	266,017	320,250	3.5%	0.680	0.894	1,089.8	(0.010)	0.828	1.06	1.69%	1.79	17.2	MBK.KW	▼ شركة المباتي
4.9%	30.8%	0	0	8.8%	0.074	0.088	29.4	0.000	0.087	0.25	5.63%	0.50	10.3	INJA.KW	= شركة إنجازات للتنمية العقارية
3.1%	42.7%	251,808	2,466,656	1.2%	0.092	0.111	184.3	(0.002)	0.102	0.62	2.79%	0.64	20.7	TIJK.KW	▼ الشركة التجارية العقارية
NM	141.8%	446,513	2,732,723	159.1%	0.082	0.211	16.3	(0.004)	0.163	0.42	0.00%	1.89	NM	SANK.KW	▼ شركة سنام العقارية
7.0%	35.2%	3,501	48,010	(5.6%)	0.066	0.084	30.3	(0.000)	0.073	0.65	6.85%	0.50	7.1	AYRE.KW	▼ شركة أعيان العقارية
2.6%	8.3%	0	0	(6.9%)	0.044	0.064	13.7	0.000	0.059	0.03	0.00%	0.48	18.3	AQAR.KW	= شركة عقار للاستثمارات العقارية
NM	3.7%	0	0	4.8%	0.021	0.037	6.5	0.000	0.035	0.44	0.00%	1.15	NM	ALAQ.KW	= الشركة الكويتية العقارية القابضة
NM	118.1%	72,287	1,024,205	46.9%	0.046	0.079	34.2	(0.001)	0.071	1.02	0.00%	0.73	NM	MAZA.KW	= شركة المزاي القابضة
3.2%	24.8%	8,046	148,494	3.9%	0.047	0.059	20.6	0.000	0.056	0.49	7.19%	0.50	15.7	TIJA.KW	= شركة التجارة والاستثمار العقاري
NM	110.6%	6,242	464,167	(35.2%)	0.012	0.025	3.3	0.001	0.014	0.96	0.00%	0.28	NM	AMAR.KW	▲ شركة التعمير للاستثمار العقاري
1.8%	2.4%	846	10,922	(33.2%)	0.075	0.120	19.5	0.002	0.078	0.23	7.74%	0.56	30.8	ARKK.KW	▲ شركة أركان الكويت العقارية
NM	12.0%	21,523	316,516	(24.7%)	0.066	0.101	17.9	0.002	0.070	0.39	0.00%	0.24	NM	ARGK.KW	▲ شركة الأرجان العالمية العقارية
52.3%	52.1%	344,396	2,380,403	136.1%	0.048	0.145	46.4	0.003	0.144	0.62	0.00%	2.00	3.8	MUNS.KW	▲ شركة منشآت للمشاريع العقارية
NM	16.8%	9,747	278,241	(26.6%)	0.032	0.057	26.3	(0.000)	0.036	1.44	0.00%	0.36	NM	FIRST.KW	▼ شركة دبي الأولى للتطوير العقاري
4.0%	17.9%	582	10,101	6.6%	0.051	0.070	34.4	0.000	0.060	1.10	8.36%	0.70	17.6	KBTK.KW	= شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية
34.0%	0.0%	0	0	0.0%	0.000	0.000	3.9	0.000	0.028	0.87	0.00%	0.34	1.0	MENK.KW	= شركة مينا العقارية
0.5%	5.7%	16,530	365,027	(20.0%)	0.038	0.068	6.7	0.005	0.048	0.45	0.00%	0.27	48.7	MARA.KW	▲ شركة مراكز التجارة العقارية
14.9%	12.6%	2,719	48,561	2.4%	0.051	0.068	9.9	(0.001)	0.056	0.49	0.00%	0.62	4.2	MASHAER.KW	▼ شركة مشاعر القابضة
0.6%	258.5%	32,513	1,184,516	0.7%	0.013	0.039	2.7	0.000	0.027	0.30	0.00%	0.44	69.8	MASKN.KW	▲ شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري
2.9%	23.0%	18,274	131,230	(27.1%)	0.131	0.235	8.3	0.001	0.138	0.06	2.12%	1.28	44.8	DALQ.KW	▲ شركة دلقان العقارية
2.2%	0.8%	0	0	(37.4%)	0.084	0.204	19.6	0.000	0.134	0.02	0.00%	1.12	50.3	THURY.KW	= شركة دار الثريا العقارية
7.2%	4.8%	0	0	(35.5%)	0.067	0.110	7.5	0.000	0.071	0.30	11.27%	0.62	8.7	OSOS.KW	= شركة مجموعة أسس القابضة
NA	29.5%	30,365	29,557	(18.5%)	1.005	1.265	24.2	0.000	1.027	0.09	0.04%	NA	NA	BAITAKREIT.KW	= صندوق بيتك كاييتال ريت
4.1%		3,815,506	29,741,200	(1.6%)			2,534.1				3.20%	0.59	15.7		قطاع العقار
8.2%	48.6%	135,422	1,041,323	(13.8%)	0.110	0.156	71.8	0.001	0.131	0.91	3.79%	0.63	7.8	KINV.KW	▲ الشركة الكويتية للاستثمار
4.9%	9.3%	5,723	38,005	(14.5%)	0.149	0.199	77.7	0.003	0.153	0.51	9.86%	0.49	10.1	FACI.KW	▲ شركة التسهيلات التجارية
21.5%	604.6%	5,645,418	19,781,889	190.6%	0.079	0.295	71.8	0.010	0.288	1.24	0.00%	1.15	5.4	IFIN.KW	▲ شركة الاستثمارات المالية الدولية
1.4%	52.1%	287,186	1,286,512	(6.3%)	0.182	0.267	176.9	(0.001)	0.222	1.31	12.60%	1.02	72.1	NINV.KW	▼ شركة الاستثمارات الوطنية
5.1%	24.7%	823,498	7,281,899	0.9%	0.099	0.142	565.3	0.000	0.113	0.76	0.00%	0.93	18.3	KPRO.KW	= شركة مشاريع الكويت (القابضة)
3.4%	49.6%	92,138	1,283,700	(14.6%)	0.069	0.117	33.3	(0.000)	0.072	1.24	6.97%	0.72	21.2	COAS.KW	▼ شركة الساحل للتنمية و الاستثمار

3 ديسمبر 2023

التقرير اليومي لبورصة الكويت

العائد على حقوق المساهمين	معدل دوران السهم منذ بداية العام 2023	مؤشرات التداول اليومية			التغير منذ بداية العام 2023	امنى اقبال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	اعلى اقبال خلال 52 أسبوع (د.ك.)	القيمة الرأسمالية (مليون د.ك.)	السعر (د.ك.)		مؤشرات التقييم				رمز رويترز	الشركة
		القيمة المتداولة (د.ك.)	الكمية المتداولة (سهم)	القيمة المتداولة (د.ك.)					التغير اليومي	سعر الاقبال (د.ك.)	معامل المخاطرة (Beta)	العائد الجاري (%)	مضاعف السعر للقيمة الدفترية (x)	مضاعف السعر للربحية (x)		
3.4%	26.9%	1,299	25,005	(25.7%)	0.050	0.075	21.6	(0.000)	0.053	1.19	0.00%	0.55	16.2	SECH.KW	شركة بيت الأوراق المالية	
4.6%	189.7%	4,552,509	22,697,762	75.7%	0.099	0.211	162.1	0.006	0.202	1.01	1.91%	1.38	30.0	ARZA.KW	مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار	
3.0%	10.3%	2,745	28,581	(7.6%)	0.090	0.112	48.7	0.001	0.097	0.80	5.12%	0.47	16.0	MARKZ.KW	المركز المالي الكويتي	
NM	4.0%	0	0	(11.2%)	0.073	0.103	18.5	0.000	0.084	0.54	0.00%	0.81	NM	KMEF.KW	شركة الكويت والشرق الأوسط للاستثمار	
NM	50.6%	0	3	(33.9%)	0.027	0.064	18.6	(0.000)	0.042	1.11	0.00%	0.78	NM	OLAK.KW	الشركة الأولى للاستثمار	
0.0%	0.0%	0	0	0.0%	0.000	0.000	0.0	0.000	0.000	NA	0.00%	0.00	0.0	MALK.KW	شركة المال للاستثمار	
5.3%	5.1%	0	1	(6.8%)	0.317	0.440	149.6	0.018	0.368	0.92	0.00%	3.41	64.5	GIHK.KW	شركة بيت الاستثمار الخليجي	
13.5%	240.3%	654,320	4,006,643	22.6%	0.121	0.171	108.2	(0.001)	0.163	1.30	4.60%	1.12	8.3	AAYA.KW	شركة أعيان للإجارة والاستثمار	
NM	24.3%	17,830	428,464	3.9%	0.027	0.057	9.8	0.001	0.043	0.77	0.00%	0.74	NM	BAYK.KW	شركة بيان للاستثمار	
3.9%	2.1%	0	0	(6.4%)	0.078	0.105	11.6	0.000	0.092	0.42	6.56%	0.87	22.5	OSUL.KW	شركة أصول للاستثمار	
NM	4.4%	8,262	121,500	4.8%	0.055	0.072	21.0	0.000	0.068	0.37	0.00%	0.53	NM	KFSK.KW	الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار	
0.5%	27.8%	50,411	597,000	(18.2%)	0.084	0.115	28.9	(0.001)	0.084	0.58	11.86%	0.50	NM	KAMC.KW	شركة كامكو للاستثمار	
6.8%	154.7%	327,489	2,917,132	(13.8%)	0.100	0.135	24.6	(0.002)	0.112	0.75	4.17%	0.66	9.7	NIHK.KW	الشركة الوطنية الدولية القابضة	
8.6%	10.8%	1,302	20,399	4.3%	0.040	0.069	14.2	0.001	0.064	0.58	0.00%	0.72	8.3	UNICAP.KW	يونيكاب للاستثمار والتمويل	
0.5%	5.9%	0	0	(28.5%)	0.079	0.115	16.9	0.000	0.082	0.33	0.00%	0.77	NM	MADR.KW	شركة المدار للتمويل والاستثمار	
7.5%	2.2%	9,689	36,976	69.4%	0.134	0.279	24.9	0.001	0.271	0.84	0.00%	1.51	20.2	DEER.KW	شركة الديرة القابضة	
5.7%	111.3%	385,379	3,707,474	(3.7%)	0.086	0.121	39.5	0.000	0.103	2.23	0.00%	1.72	30.1	ALSAFAT.KW	شركة الصفاة للاستثمار ش.م.ك	
NM	134.4%	3,481	193,535	73.1%	0.008	0.030	5.7	(0.000)	0.018	1.05	0.00%	0.61	NM	EKTT.KW	شركة اكتتاب القابضة	
34.5%	16.1%	132,242	664,995	12.4%	0.141	0.200	101.6	0.000	0.199	1.23	2.48%	1.04	3.0	NOOR.KW	شركة نور للاستثمار المالي	
4.6%	0.1%	0	0	(23.3%)	0.468	0.610	159.4	0.000	0.468	0.35	2.52%	0.49	10.6	TAMI.KW	شركة التمدين الاستثمارية	
45.6%	2.9%	140	4,002	(7.9%)	0.024	0.043	6.2	0.000	0.035	0.56	0.00%	0.58	1.3	EMIRATES.KW	شركة راسيات القابضة	
NM	75.2%	19,389	471,488	(26.5%)	0.040	0.063	33.5	(0.000)	0.041	0.63	0.00%	0.50	NM	ASIYA.KW	شركة آسيا كابيتال الاستثمارية	
4.3%	191.2%	400,095	1,816,862	34.3%	0.144	0.228	34.1	0.008	0.227	NA	0.00%	2.88	66.7	RASIYAT.KW	شركة راسيات القابضة	
NM	22.2%	14,408	248,477	(22.6%)	0.052	0.076	61.5	0.001	0.058	1.04	0.00%	0.38	NM	ALIMK.KW	مجموعة الإمتياز الاستثمارية	
0.3%	78.8%	22,680	901,903	(7.4%)	0.017	0.033	10.8	(0.000)	0.025	1.39	0.00%	0.76	NM	MANK.KW	شركة منازل القابضة	
5.3%	32.0%	90,264	479,818	(9.5%)	0.176	0.238	429.2	0.001	0.187	1.42	2.67%	0.90	17.0	NIND.KW	مجموعة الصناعات الوطنية	
NM	162.0%	13,409	130,800	26.1%	0.071	0.314	3.1	(0.001)	0.102	0.52	0.00%	0.30	NM	WARBACAP.KW	شركة وربة كابيتال القابضة	
NM	82.8%	414,168	721,351	76.1%	0.207	0.606	196.1	(0.013)	0.567	0.33	0.00%	4.34	NM	AGHC.KW	شركة مجموعة عربي القابضة	
NM	30.7%	59	2,000	(17.5%)	0.022	0.037	18.1	(0.000)	0.030	0.79	0.00%	0.28	NM	KPPC.KW	الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة	
5.2%	3.6%	0	0	6.4%	0.014	0.033	3.8	0.000	0.023	0.10	0.00%	0.77	14.8	TAHS.KW	شركة تصنيف وتحصيل الأموال	
33.6%	6.7%	13,295	54,388	(34.8%)	0.237	0.378	276.1	(0.004)	0.245	0.20	17.96%	2.23	6.6	EKHK.KW	الشركة الكويتية المصرية القابضة	
10.3%	62.1%	42,660	555,913	1.2%	0.069	0.095	268.5	(0.000)	0.077	0.96	5.75%	0.88	8.5	GFH.KW	مجموعة جي إف إنش المالية	
0.9%	15.2%	4,017	47,633	(2.7%)	0.062	0.091	25.7	0.001	0.086	0.82	0.00%	0.57	62.5	INOV.KW	شركة إنوفست	
5.0%	1.7%	0	0	2.1%	0.048	0.064	12.5	0.000	0.064	0.07	0.00%	0.58	11.6	AMARF.KW	شركة عمار للتمويل والإجارة	
5.1%	5.6%	0	0	(2.9%)	0.048	0.064	15.0	0.000	0.057	0.53	0.00%	0.54	10.6	ALMANAR.KW	شركة المنار للتمويل والإجارة	
25.4%	20.9%	120,393	71,272	(17.9%)	1.641	2.190	338.3	(0.009)	1.685	0.88	5.04%	5.54	21.8	BOURSA.KW	شركة بورصة الكويت للأوراق المالية	
5.3%		14,291,323	71,664,705	(3.2%)			3,714.6				5.08%	0.76	15.4		قطاع الخدمات المالية	
NM	5.3%	88	1,100	(16.4%)	0.072	0.108	8.0	(0.004)	0.080	0.24	0.00%	0.68	NM	ASCK.KW	شركة الأنظمة الآلية	
NM		88	1,100	(16.4%)			8.0				0.00%	0.68	NM		قطاع التكنولوجيا	

التقرير اليومي لبورصة الكويت

3 ديسمبر 2023

الشركة	رمز رويترز	مؤشرات التداول اليومية			السعر (د.ك.)			مؤشرات التقييم			معامل المخاطرة (Beta)
		الكمية	القيمة	التغير منذ بداية العام 2023	القيمة	السعر	التغيير اليومي	سعر الأقبال	مضاعف السعر للقيمة	العائد الجاري (%)	
شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه ش.م.ك.ع	AZNOULA.KW	74,339	13,025	(5.9%)	194.7	0.208	0.170	0.5	1.48	5.1%	
قطاع منافع		74,339	13,025	(5.9%)	194.7				1.48	5.1%	

إجمالي بورصة الكويت	13.3	0.78	2.99%	39,452.3	(15.6%)	152,080,249	38,348,958	9.5%
----------------------------	-------------	-------------	--------------	-----------------	----------------	--------------------	-------------------	-------------

الشركات الأكثر صعوداً وإنخفاضاً والأكثر نشاطاً منذ بداية العام 2023

الشركات الأكثر صعوداً (%)	الإقبال (د.ك.)	إداء السهم منذ بداية العام (%)	الشركات الأكثر إنخفاضاً (%)	الإقبال (د.ك.)	إداء السهم منذ بداية العام (%)
شركة ايغا للفنادق والمنمنجات	0.578	1935.2%	شركة الصلوبخ التجارية	0.008	47.4%
شركة بيت الطاقة القابضة	0.075	246.5%	الشركة الوطنية العقارية	0.067	46.5%
شركة الاستثمارات المالية الدولية	0.288	190.6%	شركة أسمنت الكويت	0.124	44.4%
شركة سنم العقارية	0.163	159.1%	شركة المعادن القابضة	0.029	37.4%
الشركة العربية العقارية	0.062	141.5%	شركة دار الثريا العقارية	0.134	37.4%

الشركات الأكثر نشاطاً من حيث الكمية المتداولة	الإقبال (د.ك.)	الكمية المتداولة (سهم)	بيت التمويل الكويتي	الإقبال (د.ك.)	الكمية المتداولة (سهم)
بيت التمويل الكويتي	0.698	2,898,442,600	بيت التمويل الكويتي	0.698	2,898,442,600
مجموعة جي إف إنش المالية	0.077	2,167,557,052	بنك الكويت الوطني	0.878	859,461,273
شركة عقارات الكويت	0.188	1,628,253,922	اجيليتي (المخازن العمومية)	0.533	565,410,053
شركة أعيان للإجارة والاستثمار	0.163	1,595,584,606	بنك بوبيان	0.586	464,724,869
مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار	0.202	1,522,164,999	زين	0.484	445,983,191

المصدر: بورصة الكويت وبحث كامكو إنفست

إن "معمر إنفست" هي شركة مرخصة تخضع كليا لرقابة هيئة أسواق المالية في دولة الكويت ("الهيئة الكويتية") وبشكل جزئي لرقابة بنك الكويت المركزي ("البنك المركزي").

الغرض من هذا التقرير هو توفير المعلومات فقط. لا يُعتبر مضمون هذا التقرير، بأي شكل من الأشكال، استشارة أو عرضاً للاستثمار أو نصيحة أو إرشاداً قانونياً أو ضريبياً أو من أي نوع آخر، وينبغي بالتالي تجاهله عند النظر في أو اتخاذ أي قرارات استثمارية. لا تأخذ كامكو إنفست بعين الاعتبار عند إعداد هذا التقرير، الأهداف الاستثمارية والوضع المالي والاحتياجات الخاصة لفرد معين. وبناء على ما تقدم، وقيل أخذ أي قرار بناءً على المعلومات الموجودة ضمن هذا المستند، ينبغي على المستثمرين أن يبادروا على تقييم الاستثمارات والاستراتيجيات المشار إليها في هذا التقرير على نحو مستقل ويفرروا بشأن ملامحتها على ضوء ظروفهم وأهدافهم المالية الخاصة. يُخضع محتوى التقرير لحقوق الملكية الفكرية المحفوظة. كما يُمنع نسخ أو توزيع أو نقل هذا البحث وهذه المعلومات في الكويت أو في أي اختصاص قضائي آخر لأي شخص آخر أو إدراجهم بأي شكل من الأشكال في أي مستند آخر أو مادة أخرى من دون الحصول على موافقتنا الخطية المسبقة.

شهادة المصلح: يفيد كل محلل شارك بإعداد هذا التقرير، أن وجد وحيداً أمكن، وذلك في ما يخص القطاع أو الشركات أو الأوراق المالية، بأن (1) الآراء المبينة في هذا التقرير تعكس آراءه الشخصية حول الشركات والأوراق المالية؛ و (2) أن تعويضاته المالية لم وإن تكون، مستمدة سواء مباشرة أو غير مباشرة، على التوصيات الممنحة أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير.

تغييرات كامكو إنفست: تستند البحوث الاستثمارية في شركة كامكو إنفست إلى تحليل الاقتصاد الإقليمية، بالإضافة إلى التحليل المالي للقطاعات والشركات، تعكس بحوث الشركة الخاصة بكامكو إنفست عند تقديم التوصيات الخاصة بسعر سهم شركة معينة على زوايا متغيرة المدى (12 شهراً). كافي مجموعة التصنيفات على الشكل التالي:

أداء متفوق: من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تتراوح ما بين +10% و+10% في الأشهر 12 المقبلة.
أداء محايد: من المتوقع أن يسجل سعر السهم محل الدراسة عوائد تتراوح ما بين +10% و+10% في الأشهر 12 المقبلة.
أداء متدنٍ: من المتوقع أن يتراجع سعر السهم محل الدراسة بنسبة تصل إلى -10% في الأشهر 12 المقبلة.

قد يبرز في بعض الأحوال والظروف، تباينٌ من تلك التغيرات والتصنيفات المخصصة بسعر القيمة المتداولة بالإضافة بالمعايير أعلاه، كما تعهد كامكو إنفست على تحديث دراسة القيمة العادلة للشركات التي قامت بدراستها سابقاً بحيث تعكس أي تغييرات جوهريّة قد تؤثر في توقعات المساهل بشأن الشركة، من الممكن لتقلبات سعر السهم أن تتسبب في إقفال الأسهم إلى خارج نطاق التصنيف الممنوع وفق هدف القيمة العادلة في كامكو إنفست، ويمكن للمحللين أن لا يعتمدوا بالضرورة على تغيير التصنيفات والتغيرات في حال وقوع حالة مشابهة إلا أنه يُتوقع تخفيض الكلفة من الأساس الكافية وراه حجة نظر مع الذين وانهم معاملة بكامكو إنفست.
 الأخرى التي تتعلق بأنها مبررة، إننا لا نضمن أنّ هذه المعلومات صحيحة أو دقيقة أو قائمة وبشأنها، لا ينبغي التعرف عليها، لا نأخذ كامكو إنفست بتحديث أو تعديل هذا التقرير أو بإبلاغ أي مستلم في حال طارئ تغيير ما أي رأي أو توقع أو تقدير معين فيه أو بالتبديل غير دقيق، إن نشر هذا التقرير هو لأغراض إعلامية بحيث لا تمت بصلة لأي عرض استثماري أو تحويري، لا يُشأ عن المعلومات الواردة في التقارير المنشورة أي التزام قانوني أو اتفاقية ملزمة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، أي التزام بتحديث معلومات معينة، أو التزام بعدم موافقة إجراء أي تحليل أو تقييم المعلومات الممنوعة أو المشار إليها في هذا التقرير. وتقييم ميزات ومخاطر المتابعة بالأوراق المالية موضوع التقرير أو أي مستند آخر، وعلاوة على ذلك، من الممكن أن تخضع بيانات ومعلومات محددة للبيانات والظروف المتحوسر عليها في اتفاقيات أخرى تشكلت كامكو إنفست طرفاً فيها.

لا يجب تفسير أي عبارة واردة في هذا التقرير على أنه ملتبس أو عرض أو توصية بشراء أو التصرف في أي استثمار أو بالالتزام بأي معاملة أو بتقديم أي نصيحة أو خدمة استثمارية. إن هذا التقرير موجه إلى العملاء المحترفين وليس لعملاء البيع بالجزءة ضمن مفهوم قرار هيئة السوق المالية، لا ينبغي على الآخرين ممن يتطلعون هذا التقرير التعرف عليه أو التصرف وفق مضمونه، يتوجب على كل كيان أو فرد يصيب بحوزته هذا التقرير أن يبلغ على مضمونه ويحترم القوانين الواردة فيه وأن يتحقق من التعديل عليه أو التصرف وفق مضمونه حيث يُعدّ من غير القانوني تقديم عرض أو دعوة أو توصية لشخص ما من دون التقيّد بأي ترخيص أو تسجيل أو منسّبات قانونية.

المسؤولية القانونية والضمّة

تخضع شركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة المملوكة بالكامل لشركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة" لسلطة دبي للخدمات المالية. ويجوز لشركة كامكو إنفست للاستثمار (مركز دبي المالي العالمي) أن تقوم بالأنشطة المالية التي تندرج ضمن نطاق خمسة سلطة دبي للخدمات المالية فقط. ويمكن توزيع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من قِبَل كامكو إنفست (مركز دبي المالي العالمي) نيابة عن شركة كامكو إنفست للاستثمار ش.م.ك. "عامّة". تستهدف هذه الوثيقة العملاء المحترفين أو أطراف الأسواق فقط على النحو المحدد من جانب سلطة دبي للخدمات المالية، ولا يجوز لأي شخص آخر الاعتماد عليها. لا يجوز توزيع هذا التقرير في المملكة العربية السعودية إلا للأشخاص المصرح لهم بموجب لائحة عروض الأوراق المالية الصادرة عن هيئة السوق المالية. لا تقدم هيئة السوق المالية أي تعهد فيما يتعلّق بدقة أو اكتمال هذا التقرير، وتخلي مسؤوليتها صراحة من أي مسؤولية من أي نوع عن أي خسارة تنشأ عن أو يتم تكديدها بالاعتماد على أي جزء من هذا التقرير. يجب على متلقي هذا التقرير بموجبه إجراء البحوث الخاصة بهم بشأن دقة المعلومات المُتعلّقة بمحتويات هذا التقرير. إننا لم نقيم محتويات هذا التقرير، يجب عليك استشارة مستشار مالي معتمد.

تحذيرات من المخاطر: تتخذ الأسعار أو التقييمات أو التوقعات صفة دلالية بحته ولا يُعتمد بالتالي على توقع النتائج الفعلية بحيث قد تختلف بشكل ملحوظ عن الأسعار والتقييمات أو التوقعات المبينة في هذا التقرير. قد ترتفع قيمة الاستثمار أو تنكسر، وقد تنهبط قيمة الاستثمار كما الإصدارات المحقق منه نظراً من يوم لأخر نتيجة التغييرات التي تطرأ على الأسواق الاقتصادية ذات الصلة (بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التغييرات الممكنة وغير المتوقعة ترتفعها في أسعار الفائدة، وأسعار الصرف الأجنبية، وأسعار التأخير وأسعار النفط المسحق والطرف البنسائية أو المالية، الخ...).

لا يلائ الآداء الماضي على النتائج المستقبلية. تمّ كفاة الآراء أو التغيرات أو التقييمات (أسعار الأسهم محل البحث والتغيرات بشكل خاص) غير دقيقة بالأساس وتخضع للرأي والتقدير. إنها عبارة عن آراء وليست حقائق تستند إلى توقعات وتنبؤات وراحة وتعوّل على الاعتقادات والتفرضيات. قد تختلف المحصلات والعوائد الفعلية اختلافًا جوهريًا عن المحصلات والعوائد المصرّح عنها أو المتوقعه وليس هناك أي ضمانات لأداء المستقبلي. تنشأ عن صفقات معينة، بما فيها الصفقات المشتملة على السلع والخيارات والمستندات الأخرى، مخاطر هائلة لا تتناسب بالتالي جميع المستثمرين. لا يعتمد هذا التقرير على رصد أو عرض كافة المخاطر (المباشرة أو غير المباشرة) التي ترتبط بالاستثمارات أو الاستثمارات المشار إليها في هذا التقرير.

تضارب المصالح: تقدم كامكو إنفست والشركات التابعة خدمات مصرفية استثمارية كاملة وقد يتخذ مدراء ومسؤولين وموظفين فيها، مواقف متعارض مع الآراء المبينة في هذا التقرير. يمكن لموظفي البيع وموظفي التداول وغيرهم من المختصين في كامكو إنفست تزويد عملائنا ومكاتب التداول بتعليقات وتوصيات أو تحليل حول السوق أو باستراتيجيات التداول تعكس آراء متعارضة مع الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يمكن لإدارة الأصول ومكاتب التداول خاصتنا وأصعابنا الاستثمارية اتخاذ قرارات استثمارية لا تتماشى والتوصيات أو الآراء المبينة صراحة في هذا التقرير. يجوز لكمكو إنفست أن تقيم أو تسعى لإقامة علاقات على مستوى خدمات الاستثمار المصرفية أو علاقات عمل أخرى تحمّل في مقابلها على تعويض من الشركات موضوع هذا التقرير. لم تتم مراجعة الحقائق والآراء المبينة في هذا التقرير من قِبَل المختصين في مجالات عمل أخرى في كامكو إنفست، بما في ذلك طاقم الخدمات المصرفية الاستثمارية، ويمكن ألا تتجدد معلومات يكون هؤلاء المختصين على علم بها. يمتلك بنك الخليج المتمد - الجردين غالبية أسهم كامكو إنفست ويمكن أن يشار عن هذه الملكية أو أن تتبدل على تضارب مصالح.

لغلاء المسؤولية القانونية والضمّة: لا تقدم كامكو إنفست إعلانات أو ضمانات صريحة أو ضمنية، وإنّاء، وفي الحدود الكاملة التي يسمح بها القانون المنطبق، نخلي بموجبه صراحةً مسؤوليتنا عن أي وكافة الإعلانات والضمانات الصريحة والضمنية، إننا كان نوعها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، كل ضمانات تتعلق بتقييم المعلومات أو ملامحتها للوقت أو ملامحتها لغرض معين وأن كل ضمانات تتعلق بعدم المخالفة. لا نقبل كامكو إنفست تحمّل أي مسؤولية قانونية في كافة الأحوال، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) على المعلومات المتضمنة في هذا التقرير، وأي إقفال عن أي أضرار أو خسائر أيّا كان نوعها، بما في ذلك (على سبيل المثال لا الحصر) أضرار مباشرة، غير مباشرة، عرضية، خاصة أو تبعية، أو مصاريف أو خسائر تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير أو بعدم التمكن من الاستناد عليه، أو ترتبط بأي خطأ أو إقفال أو عيب أو فيروس الحاسوب أو تعطل النظام، أو خسارة ربح أو شهرة أو سمعة، حتى وإن تم الإبلاغ صراحة عن احتمال التعرّض لخسائر أو أضرار متعلّقة، بحيث تنشأ عن أو ترتبط بالاستناد على هذا التقرير. لا نستثنى واجباتنا أو مسؤوليتنا المتحصوسر عليها بموجب القوانين الملزمة والمطبّقة.